

# Årsregnskap 2021 for Villa Viungen AS

Organisasjonsnr. 916277091

I samarbeid med:

**SpareBank 1 Regnskapshuset**

SpareBank 1 Regnskapshuset Nordvest AS

Autorisert regnskapsførerselskap

Vågeveien 7

6509 KRISTIANSUND N

# Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	167 060	220 893
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>167 060</b>	<b>220 893</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	18 844	18 939
Annen driftskostnad	3	134 768	108 966
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>153 613</b>	<b>127 905</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>13 447</b>	<b>92 988</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	17
Annen finansinntekt		1 249	482
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 249</b>	<b>499</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	4	33 217	35 505
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 217</b>	<b>35 505</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(31 968)</b>	<b>(35 006)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(18 520)</b>	<b>57 983</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(18 520)</b>	<b>57 983</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(18 520)</b>	<b>57 983</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	(18 520)	57 983
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(18 520)</b>	<b>57 983</b>

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	832 119	854 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>832 119</b>	<b>854 680</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>832 119</b>	<b>854 680</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 925	7 650
Andre kortsiktige fordringer		9 359	3 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 284</b>	<b>10 900</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	105 132	121 186
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>105 132</b>	<b>121 186</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>120 416</b>	<b>132 086</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>952 536</b>	<b>986 766</b>

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	125 000	125 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	190 045	208 565
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>190 045</b>	<b>208 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>315 045</b>	<b>333 565</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	626 991	650 913
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>626 991</b>	<b>650 913</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>626 991</b>	<b>650 913</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	1 730
Skyldig offentlige avgifter		0	(1 317)
Annen kortsiktig gjeld	1	10 500	1 875
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 500</b>	<b>2 288</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>637 491</b>	<b>653 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>952 536</b>	<b>986 766</b>

VÅGLAND den 31.12.2021\ 07.02.2022

Ivar Betten  
StyrelederEinar Vaagland  
NestlederLars Olav Tunheim Valsø  
StyremedlemJuanita Elisabeth Møkkelgård  
StyremedlemIvar Vullum  
Styremedlem

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har valgt bort revisjon. Selskapet er ikke pliktig til å utarbeide årsberetning, etter reglene for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig etter vedtak fra Skatteetaten. Begrunnelsen for dette vedtaket er at selskapet ikke har erverv til formål, det gis ikke ut utbytte eller overskudd til aksjonærene og evt. midler ved oppløsning gis til et allmenntilgitt formål.

Alle forutsetningene som Skattedirektoratet har stilt for skattefritak er ivaretatt i vedtekene og anses for å være oppfylte.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke opprettet pensjonavtale

**Noter 2021****Note 1 - Annen driftsinntekt**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Offentlige tilskudd	0	15 000
Leieinntekt husleie	161 800	162 012
Annen leieinntekt	15 760	831
Annen sponning	0	43 050
<b>Sum annen driftsinntekt</b>	<b>177 560</b>	<b>220 893</b>

**Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	924 701
+ Tilgang	0
- Avgang	0
- Justering av mva	3 716
Anskaffelseskost pr. 31/12	920 985
Akk. av/nedskr. pr 1/1	70 021
+ Ordinære avskrivninger	18 844
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	88 865
Balanseført verdi pr 31/12	832 119
Prosentats for ord.avskr	1-3

## Noter 2021

### Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.

Selskapet har valgt bort revisjon

### Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 526 991 og pr 31.12. i fjor kr 550 913.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	626 991	650 913
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Forretningsbygg	832 119	854 680
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>832 119</b>	<b>876 468</b>

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	125 000	208 565	333 565
Anvendt til årsresultat		-18 520	-18 520
<b>Pr 31.12.</b>	<b>125 000</b>	<b>190 045</b>	<b>315 045</b>

## Noter 2021

### **Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



## Noter 2021

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 125 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 125 000.

Selskapet har 43 aksjonærer. Følgende 2 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Betten Maskinstasjon AS	910 565 257	50	40,00 %
Johannes Fjærli Lervik		10	8,00 %